

Die FOX Real Estate ist ein in Hamburg ansässiger und unabhängiger Projektentwickler für Wohn-, Gewerbe- & Logistikimmobilien. Wir investieren in wirtschaftliche, innovative und nachhaltige Immobilienkonzepte, wobei unsere Projekte stets die aktuellen und zukünftigen gesellschaftlichen Veränderungen und Herausforderungen reflektieren. Insbesondere ESG-Kriterien spielen für uns eine wichtige Rolle. Die FOX Real Estate ist Teil der Hamburger FOX Group.

Für unser Team in Hamburg suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Teilzeit (25h / Woche) eine/n

## Research Manager Immobilien (m/w/d)

### IHRE AUFGABEN

- Leitung und Durchführung von Markt- und Wettbewerbsanalysen im Immobiliensektor sowie stetige Weiterentwicklung der Prozesse und Tools auch unter Einbindung von KI-Anwendungen
- Eigenständige und bereichsübergreifende Erstellung von Berichten und Marktstudien zur Unterstützung von Investitionsentscheidungen sowie zur Entwicklung und Umsetzung neuer Geschäftsstrategien
- Durchführung von Ad-hoc-Analysen zu spezifischen Fragestellungen über alle Assetklassen
- Identifikation und Analyse von Trends auf Makro- und Mikroökonomischer Ebene sowie Einschätzung ihrer Auswirkungen auf den Immobilienmarkt
- Pflege und Ausbau von Kontakten zu relevanten Marktteilnehmern und Datenquellen
- Unterstützung des Vertriebs und Marketings durch datenbasierte Einblicke und Empfehlungen sowie Überprüfung von eingereichten Angeboten und Reports
- Präsentation der Ergebnisse vor internen und externen Stakeholdern

### IHR PROFIL

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Wirtschaftswissenschaften, Stadtplanung, Geografie oder einer vergleichbaren Fachrichtung
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienbranche im Bereich Marktforschung oder Analyse
- Exzellente analytische Fähigkeiten und eine ausgeprägte Fähigkeit, komplexe Zusammenhänge zu verstehen und verständlich darzustellen
- Sehr gute Kenntnisse der deutschen und internationalen Immobilienmärkte
- Fundierte Kenntnisse im Umgang mit gängigen Research-Tools und Datenbanken
- Hohe Kommunikations- und Präsentationsfähigkeiten
- Eigenverantwortliches, zielorientiertes Arbeiten und eine hohe Teamfähigkeit
- Belastbarkeit und Flexibilität unter sich ändernden Rahmenbedingungen

### UNSER ANGEBOT

- Wir bieten einen attraktiven, modernen Arbeitsplatz inklusive Terrasse und Blick auf die Elbe
- Die Möglichkeit in einem innovativen und dynamisch wachsenden Unternehmen einen Beitrag zum Unternehmenserfolg zu leisten
- Eigenverantwortliches Arbeiten und eine abwechslungsreiche Tätigkeit im Rahmen eines unbefristeten Arbeitsverhältnisses
- Betriebliche Vorsorge, z.B. in Form eines individuellen Inhouse Sport- & Physiotherapieangebots, Corporate Benefits
- Flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit zu Homeoffice

WIR FREUEN UNS SEHR ÜBER IHR INTERESSE UND AUF IHRE BEWERBUNG.

Bitte senden Sie Ihre **vollständigen Bewerbungsunterlagen** per E-Mail an [karriere@fox-group.de](mailto:karriere@fox-group.de)

Bei Fragen steht Ihnen Frau Kenkel unter **+49 (0) 40 /238 311 300** gerne zur Verfügung.

**FOX Real Estate GmbH** | Große Elbstraße 61 | 22767 Hamburg | Deutschland